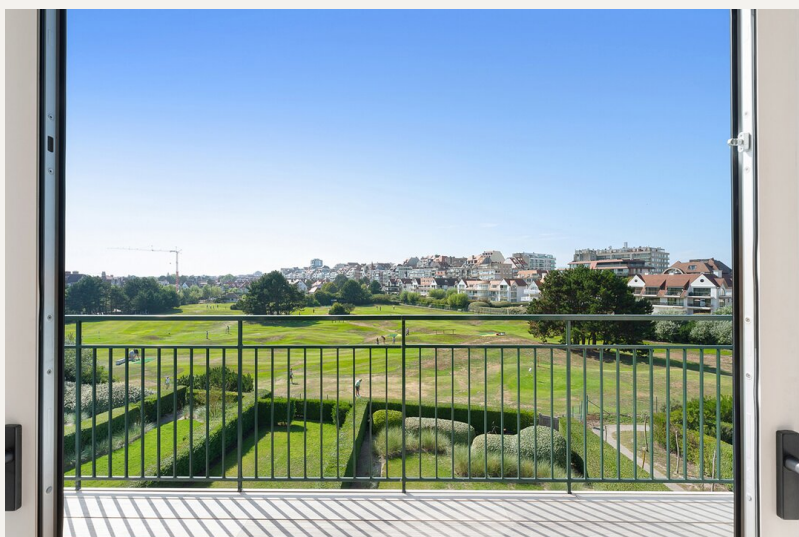


ARENBERG

Te koop in Knokke-Zoute, € 3 995 000



Referentie	7051206
TerreinOpp	195m2
WoonOpp	188m2
Bouwjaar	1974
Renovatiejaar	2025
Slaapkamers	4
Badkamers	4
Toiletten	3
Garages	1
Terrassen	1

Omschrijving

Zeer ruim en luxueus hoekappartement met 4 slaapkamers, gelegen in de prestigieuze residentie "Arenberg", genietend van prachtige zichten op de Approach Golf in het Zoute, en eveneens gelegen op slechts enkele stappen van de zee en Royal Zoute Tennis Club... Het appartement onderging recent een volledige en zeer luxueuze renovatie met oog voor detail, ontwikkeld door Quality Properties. Het appartement werd tot op de ruwbouw ontmanteld en heropgebouwd volgens de normen en eisen van vandaag. Indeling van het appartement: Inkomhal met vestiaire en gastentoilet. Ruime en zonnige leefruimte (met gashaard) bestaande uit een salon uitgevend op een terras, eetplaats en volledig geïnstalleerde open keuken. Nachthal. Slaapkamer 1 voorzien van ingemaakte kasten en ensuite badkamer (dubbele lavabo, ligbad, inloopdouche, toilet). Slaapkamers 2, 3 en 4 zijn elk voorzien van ingemaakte kasten en douchekamer (lavabo, douche). Bergruimte voorzien van aansluiting voor wasmachine en droogkast. Ruime privatieve kelder in de residentie en gemeenschappelijke fietsenberging. Mogelijkheid tot het aankopen van een zeer vlot inrijdbare dubbele autostaanplaats in de residentie zelf. Uitzonderlijk aanbod! Bezoek gaarne na afspraak via één van onze kantoren.

Energie

Klasse	B
Waarde	105
Code	20250405-0003558837-RES-1
CO2 Uitstoot	-

Stedenbouwkundige informatie

Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoeligheid	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Onbekend
Voorkooprecht	Nee

