

BRITSPAD

Te koop in Knokke-Zoute



Referentie	6807503
TerreinOpp	627m2
WoonOpp	451m2
Bouwjaar	1927
Renovatiejaar	2023
Slaapkamers	5
Badkamers	5
Toiletten	5
Garages	1
Terrassen	1

Omschrijving

Uiterst luxueus gerenoveerde villa, in typische Zoute architectuur, gelegen in het Britspad, oude Zoute, nabij het Dominikanenkerkje en de zee. Samenstelling: inkom met vestiaire en toilet. Gezellige woon- en eetkamer met gashaard, uitgevend op het zuidgericht terras en tuin. Volledig uitgeruste keuken. Wasplaats. Finse sauna en doucheruimte/stoomcabine. Koelcel. Eerste verdieping: Master bedroom met badkamer en apart toilet. 3 slaapkamers en 3 douchekamers. Tweede verdieping: 1 slaapkamer en 1 ruime douchekamer. Kelderruimte. Inpandige garage (autolift) voor meerdere wagens en outdoor parking. Fitnessruimte. Wijnkelder. Energielabel A. Bezoek gaarne na afspraak op één van onze kantoren. Warm aanbevolen.

Energie

Klasse	A
Waarde	98
Code	20250512-0003593624-RES-1
CO2 Uitstoot	-

Stedenbouwkundige informatie

Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoeligheid	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Nee











