

## MAGERE SCHORRE

Te koop in Knokke-Heist



|                    |         |
|--------------------|---------|
| <b>Referentie</b>  | 6702371 |
| <b>TerreinOpp</b>  | 859.8m2 |
| <b>WoonOpp</b>     | 672m2   |
| <b>Slaapkamers</b> | 5       |
| <b>Badkamers</b>   | 5       |
| <b>Garages</b>     | 2       |
| <b>Terrassen</b>   | 1       |

### Omschrijving

Verbluffende nieuwbouwwilla, getekend door architect Archi2000 in de Magere Schorre, aan de rand van de Royal Zoute Golf Club. Samenstelling: inkomhall met vestiaire en toilet. Zeer ruime woon- en eetkamer uitgevend op het zuidwest georiënteerd terras en de tuin. Open keuken, volledig geïnstalleerd. Aparte televisiekamer/bureau. Berging. Op de eerste verdieping: Master bedroom met terras, dressing en ruime badkamer met ligbad, douche, toilet. Drie ruime slaapkamers voor dubbel bed, elk met luxueuze douchekamer en ingemaakte kasten. Prachtig aangelegde tuin met ideale oriëntatie. Dubbele garage en outdoor parkeerplaatsen. In de vergunning werd een ondergrondse kelder met autolift en een zwembad opgenomen. Deze kunnen als supplement voorzien worden. Plannen en bijkomende informatie te verkrijgen via ons kantoor. Verdere inlichtingen na afspraak in één van onze kantoren. Aanrader!

## Stedenbouwkundige informatie

|                                     |                                                  |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Bouwvergunning</b>               | Onbekend                                         |
| <b>Verkavelingsvergunning</b>       | Onbekend                                         |
| <b>Overstromingsgevoeligheid</b>    | Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |
| <b>Stedenbouwkundige bestemming</b> | Onbekend                                         |
| <b>Dagvaarding</b>                  | Onbekend                                         |
| <b>Voorkooprecht</b>                | Onbekend                                         |

