

LE CHAMP

Te koop in Knokke-Heist, € 4 295 000



Referentie	6632458
TerreinOpp	1094m2
WoonOpp	431m2
Bouwjaar	2024
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Toiletten	3
Garages	1
Terrassen	1

Omschrijving

Nieuwbouwvilla met oog voor detail, genietend van een open zicht op de polders, gelegen aan de rand van het Zoute. Uniek in zijn soort! Indeling: inkomhall met vestiaire en gastentoilet. Grote woon- en eetkamer voorzien van gashaard en grote vensterpartijen uitgevend op zongericht terras en tuin. Bureauhoek. Volledig geïnstalleerde open keuken. Praktische bijkeuken/wasplaats. Op de 1ste verdieping: luxueuze hoofdslaapkamer met toegang tot terras, ruime dressing en badkamer voorzien van bad, douche, dubbele lavabo en toilet. 2de en 3de slaapkamer telkens voorzien van eigen dressing en douchekamer. Toilet op de nachthall. Op de tweede verdieping: technische berging en nog in te richten zolderruimte. Inpandige garage voor 2 wagens. Outdoor-parking voor meerdere wagens. Airco en alarmsysteem. Prachtig aangelegde tuin. Totaalconcept door Chrisma. Bezoek graag na afspraak via één van onze kantoren. Aanrader!

Stedenbouwkundige informatie

Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Ja
Overstromingsgevoeligheid	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Nee











