

MOLENWIEK

Te huur in Knokke-Heist, € 8 000



Referentie	7219867
TerreinOpp	913m2
WoonOpp	476m2
Slaapkamers	5
Badkamers	4
Toiletten	3
Garages	2
Terrassen	1

Omschrijving

Prachtige villa met luxueuze afwerking, gelegen in een rustige en kleinschalige verkaveling in Knokke. Een oase van comfort, stijl en verfijning, ideaal voor wie op zoek is naar ruimte en rust met een vleugje grandeur. Elegante inkomhal met vestiaire en gastentoilet. De ruime leefruimte met aparte tv-hoek biedt een prachtig uitzicht op de aangelegde tuin, het zwembad en de jacuzzi. De eetplaats sluit naadloos aan op de volledig uitgeruste keuken met moderne toestellen en sfeervolle gashaard. Het overdekte terras kan volledig worden afgesloten en is voorzien van een gashaard en straalverwarmers, zodat je het hele jaar door buiten kunt genieten. Op de verdieping: de master bedroom voorzien van een ruime dressing en een luxueuze badkamer met bad, douche en dubbele wastafel. Daarnaast zijn er vier bijkomende slaapkamers, elk uitgerust met een eigen badkamer (bad of douche) en ingemaakte kasten. In de kelder bevindt zich een fitnessruimte, een stijlvolle bar en een knusse privécinema — ideaal voor ontspanning in alle comfort. Daarnaast is er een praktische technische ruimte met meerdere wasmachines en droogkasten. De dubbele garage beschikt overeen aparte staanplaats en poort voor een golfkar. Dit pand is werkelijk een pareltje, een combinatie van klasse, comfort en privacy. Bezoek na afspraak op één van onze kantoren. Het onderhoud van zowel zwembad als tuin is inbegrepen. Bovendien voorzien we elke vier weken een professionele schoonmaak van vier uur.

Energie

Klasse	B
Waarde	144
Code	3756192-RES-1
CO2 Uitstoot	-

Stedenbouwkundige informatie

Bouwvergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Overstromingsgevoeligheid	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend

