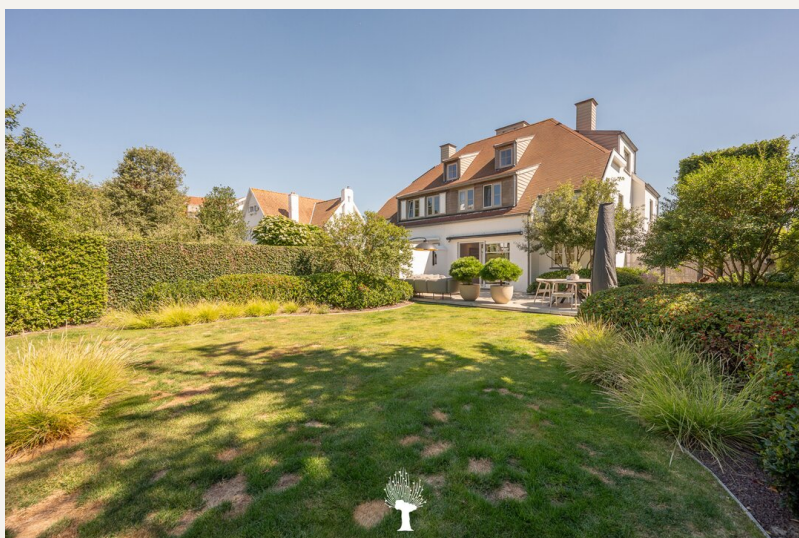


SEABREEZE

Te koop in Knokke-Heist, € 3 700 000



Referentie	7320425
Bouwjaar	2007
Renovatiejaar	2021
Slaapkamers	4
Badkamers	3
Garages	2
Terrassen	1

Omschrijving

Exclusieve koppelvilla op toplocatie in het Zoute. In een elegante laan, op wandelafstand van de gerenommeerde winkels van het Zoute en het Albertplein, bevindt zich deze prachtige koppelvilla. De woning combineert een centrale ligging met stijlvolle architectuur en een optimale indeling, ideaal voor wie op zoek is naar comfort en luxe in een rustige omgeving. Indeling: Ruime inkomhal met vestiairekast en apart gastentoilet. De lichtrijke woon- en eetkamer met gashaard baadt in het licht dankzij de vele raampartijen en biedt directe toegang tot een zonnig terras en de prachtig aangelegde, afgesloten tuin. Aansluitend bevindt zich de volledig uitgeruste keuken met praktische bijkeuken. Op de eerste verdieping treft u de master bedroom met een complete badkamer, een tweede slaapkamer voorzien van ingemaakte kasten en een derde slaapkamer geschikt voor een dubbel bed. Daarnaast is er een aparte douchekamer. De bovenverdieping biedt een vierde slaapkamer met eigen douchekamer en royale opbergruimte. Deze villa is omgeven door een fraai aangelegde tuin die veel privacy en rust biedt. Voor de woning is er een outdoorstaanplaats voor twee wagens. Mogelijkheid aankoop ondergrondse garage voor twee wagens. Dankzij de hoogwaardige afwerking met onder andere Teletask domotica en vloerverwarming biedt deze eigendom een uitzonderlijke woonkwaliteit op één van de meest gegeerde locaties van Knokke-Zoute. Bezoek graag na afspraak via onze kantoren.

Energie

Klasse	B
Waarde	167
Code	3677517
CO2 Uitstoot	-

Stedenbouwkundige informatie

Bouwvergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Overstromingsgevoeligheid	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend



