# DU PARC

Te koop in Knokke-Heist, € 1 125 000



| | |
|---|---|
| **Referentie** | 7327867 |
| **WoonOpp** | 125m2 |
| **Slaapkamers** | 3 |
| **Badkamers** | 2 |

## Omschrijving

Nieuwbouwappartement in een kleine residentie, ideaal gelegen aan de zonnekant van het IJzerpark, vlakbij de Dumortierlaan en de Kustlaan en op wandelafstand van de zeedijk en de betere winkels. De beschikbare appartementen variëren van een gelijkvloers appartement met 3 slaapkamers tot type-verdiepingen op de 1e en 2e verdieping, die elk 2 ruime slaapkamers bevatten. Indeling appartement 1ste verdieping: inkomhal met apart toilet. Zonnige woon- en eetkamer met open keuken. Gevelbreedte 5,99m. Aangenaam en zonnig terras. Aparte berging met voorziening wasmachine- en droogkast. 3 volwaardige slaapkamers, 2 badkamers. De slaapkamers geven uit op het terras aan de achterzijde. Fietsenberging en kelder, toegankelijk via een fietslift. De oplevering wordt voorzien voor het voorjaar van 2027. Voor bijkomende informatie of bezichtiging, twijfel zeker niet om vrijblijvend contact te nemen met één van onze kantoren.

## Stedenbouwkundige informatie

| | |
|---|---|
| **Bouwvergunning** | Ja |
| **Verkavelingsvergunning** | Nee |
| **Overstromingsgevoeligheid** | Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |
| **Stedenbouwkundige bestemming** | Woongebied |
| **Dagvaarding** | Nee |
| **Voorkooprecht** | Nee |

