

VILLA

Te koop in Knokke-Heist



Referentie	7575028
TerreinOpp	2915m2
WoonOpp	485m2
Bouwjaar	1958
Slaapkamers	6
Badkamers	1
Toiletten	3
Terrassen	1

Omschrijving

Statige, te renoveren woning, gelegen in de dorpskern van Westkapelle. op een rustige en toch centrale locatie. Indeling: inkomhall met vestiaire en gastentoilet. Ruime woonkamer met zicht op de zongerichte tuin. Eetkamer met aansluitende veranda eveneens uitgevend op de tuin. Ingerichte keuken met aansluitende berging / bijkeuken. Kelder. Zeer ruime garage. Mogelijkheid vrij beroep; afzonderlijke ingang, wachtzaal, praktijkruimte, polyvalente ruimte. Op de verdieping: hoofdslaapkamer. Ruime badkamer. 5 extra slaapkamers. Hobbykamer en zeer ruime zolderruimte die eveneens nog kan ingericht worden. Deze eigendom biedt tal van herbestemmingsmogelijkheden voor renovatie en vormt een ideale gezinswoning of een prachtig project voor iemand op zoek naar een ideale woon-werkcombinatie met aansluitende praktijkruimte (vrije beroepen, ...). Bezoek graag na afspraak via één van onze kantoren.

Energie

Klasse	F
Waarde	546
Code	20260210-0003796982-RES-1
CO2 Uitstoot	546

Stedenbouwkundige informatie

Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoeligheid	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Nee







