PERCHOIR

Te koop in Knokke-Heist, € 1 575 000



Referentie	7645873
TerreinOpp	86m2
WoonOpp	82m2
Bouwjaar	1978
Renovatiejaar	2026
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Toiletten	2
Garages	2
Terrassen	2

Omschrijving

Luxueus vernieuwd appartement in een standingvolle residentie op enkele passen - nauwelijks 50 m - van het strand en gelegen in het hartje van het Zoute, genietend van een prachtig open zicht, op het volle Zuiden. Samenstelling: Ruime woon- en eetkamer uitgevend op het zuidgericht balkon met zicht over het Driehoeksplein en de villa's. Open en volledig ingerichte keuken. Hoofdslaapkamer met ingemaakte kasten en aansluitende douchekamer (douche, dubbele lavabo, toilet). 2de ruime slaapkamer met praktische douchekamer. Eigen kelder en gemeenschappelijke fietsenberging in de residentie. Mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats (tandem - 2 wagens) in een nabijgelegen residentie. Volledig gerenoveerde inkomhal en gemene delen. Bezoek graag na afspraak via één van onze kantoren. High-end afwerking, warm aanbevolen!

Energie

Klasse	B
Waarde	103
Code	20250510-0003597578-res-1
CO2 Uitstoot	-

Stedenbouwkundige informatie

Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoeligheid	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Nee


















