

## WILLOW COURT

Te koop in Knokke-Heist, € 2 395 000



<b>Referentie</b>	7664481
<b>TerreinOpp</b>	630m2
<b>WoonOpp</b>	293.6m2
<b>Bouwjaar</b>	2024
<b>Slaapkamers</b>	5
<b>Badkamers</b>	4
<b>Toiletten</b>	4
<b>Garages</b>	1
<b>Terrassen</b>	1

### Omschrijving

Nieuwbouwvilla met een perfecte oriëntatie op een rustige ligging. Samenstelling: Inkom met vestiaire en afzonderlijk toilet. Aangename leefkeuken met eethoek. Ruime woonkamer en aansluitende eetkamer, allen uitgevend op het terras en de tuin. Op de eerste verdieping: Master bedroom met aansluitende badkamer en ruime dressing. 2 Volwaardige slaapkamers, elk met douchekamer. Wasplaats. Tweede verdieping: 2 volwaardige slaapkamers. 1 praktische douchekamer. Nachttoilet. Luxueuze afwerking. Ruime garage en 3 outdoor staanplaatsen. Mogelijkheid om aan te kopen aan 6% BTW! Bezoek graag na afspraak op één van onze kantoren.



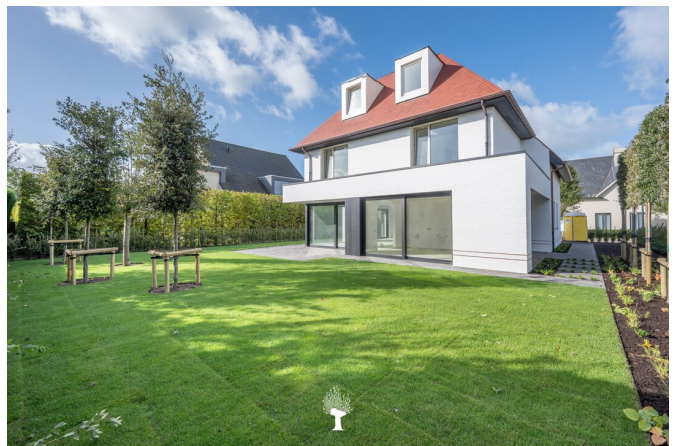
# willemyns

## Energie

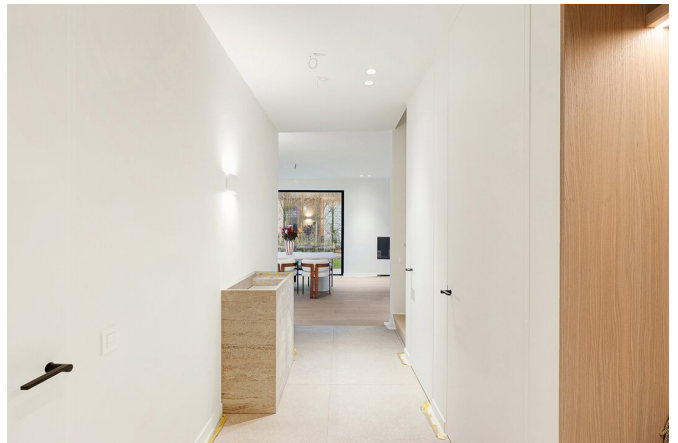
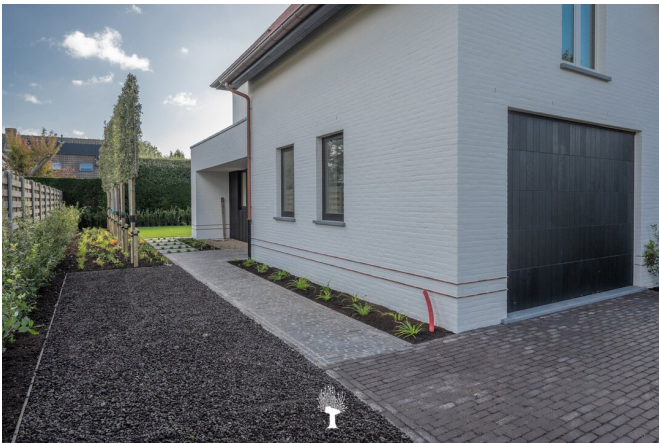
<b>Klasse</b>	A
<b>Waarde</b>	51
<b>Code</b>	31043-G-OMV_2023171389/EP13942/A001/D01/SD001
<b>CO2 Uitstoot</b>	-

## Stedenbouwkundige informatie

<b>Bouwvergunning</b>	Ja
<b>Verkavelingsvergunning</b>	Nee
<b>Overstromingsgevoeligheid</b>	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
<b>Stedenbouwkundige bestemming</b>	Woongebied
<b>Dagvaarding</b>	Onbekend
<b>Voorkooprecht</b>	Nee











willemyns

