

## MAISON DU BOIS

Te koop in Knokke-Heist, € 7 995 000



<b>Referentie</b>	7659668
<b>TerreinOpp</b>	1206m2
<b>WoonOpp</b>	545m2
<b>Bouwjaar</b>	2009
<b>Slaapkamers</b>	5
<b>Badkamers</b>	5
<b>Terrassen</b>	1

### Omschrijving



# willemyns

Prachtige luxueuze villa op wandelafstand van de winkels, het strand, de "Royal Zoute Golf Club" en het kerkje van de Paters Dominikanen. Indeling: inkomhal met vestiaire en gastentoilet. Ruime en lichtrijke woonkamer met open haard en aansluitende tv-ruimte. De aangrenzende eetkamer biedt directe toegang tot het zonovergoten, zuidgerichte terras en de prachtig aangelegde tuin met verwarmd zwembad. Volledig uitgeruste keuken met Miele-toestellen en ontbijthoek. Berging / wasruimte. Eerste verdieping: master bedroom met dressing en en-suite badkamer (dubbele wastafel, ligbad, inloofdouche en apart toilet). 2de slaapkamer met ingebouwde kasten. Douchekamer (wastafel, douche en toilet). 3de ruime slaapkamer met bureau en en-suite badkamer (wastafel, ligbad en toilet). 4de slaapkamer met ingebouwde kasten, bureau en badkamer (ligbad, wastafel en apart toilet). Tweede verdieping: 5de slaapkamer met bureau en douchekamer. Technische ruimte. Multifunctionele ruimte die kan worden ingericht als 6de slaapkamer of hobbyruimte. Kelder met technische installaties voor het zwembad. Binnen garage voor twee wagens en meerdere parkeerplaatsen op het terrein.

## Energie

<b>Klasse</b>	B
<b>Waarde</b>	116
<b>Code</b>	2858922
<b>CO2 Uitstoot</b>	-

## Stedenbouwkundige informatie

<b>Bouwvergunning</b>	Ja
<b>Verkavelingsvergunning</b>	Nee
<b>Overstromingsgevoeligheid</b>	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
<b>Stedenbouwkundige bestemming</b>	Woongebied
<b>Dagvaarding</b>	Onbekend
<b>Voorkooprecht</b>	Nee



willemyns







