

LE MANOIR

Te koop in Knokke-Heist



Referentie	7650617
TerreinOpp	3030m2
WoonOpp	1208m2
Bouwjaar	1932
Renovatiejaar	2017
Slaapkamers	7
Badkamers	6
Garages	5
Terrassen	1
Gemeubeld	Ja

Omschrijving



willemyns

Uitzonderlijke eigendom genesteld in het hart van het Zoute op slechts een swing van de banen van de “Royal Zoute Golf Club”. Samenstelling: prachtige inkomhal met vestiaire en gastentoilet. Schitterende woonkamer met open haard, fraaie bibliotheek en aanpalende eetkamer. Professionele keuken voorzien van alle huishoudtoestellen (Viking). Ruime bijkeuken. Eerste verdieping: Master suite bestaande uit slaapkamer, salon, dressing en badkamer. 2 ingerichte slaapkamers, veel ingemaakte kasten, en 2 ruime badkamers. Wasplaats. Woonst voor conciërge bereikbaar via diensteningang. Op de tweede etage: 3 slaapkamers met telkens aansluitende badkamer. De villa is volledig onderkelderd. Inpandige garage voor 5 wagens en meerdere wijn-, proviand- en voorraadkelders. Prachtig aangelegde tuin, grote terrassen en buitenzwembad. Ideale zuid-westoriëntatie. Lift die alle niveaus bedient, spa met sauna, hammam, relaxruimte, enz... Uitzonderlijke luxe op een benijdenswaardige toplocatie in het groene hart van het Zoute. Bezoek gaarne na afspraak via één van onze kantoren.

Energie

Klasse	C
Waarde	221
Code	20240515-0003245815-RES-1
CO2 Uitstoot	-

Stedenbouwkundige informatie

Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoeligheid	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Onbekend
Voorkooprecht	Nee



willemyns





willemyns

