

CACHAPIES

Te koop in Knokke-Heist, € 3 245 000



Referentie	7342279
TerreinOpp	392m2
WoonOpp	226m2
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Terrassen	1

Omschrijving



willemyns

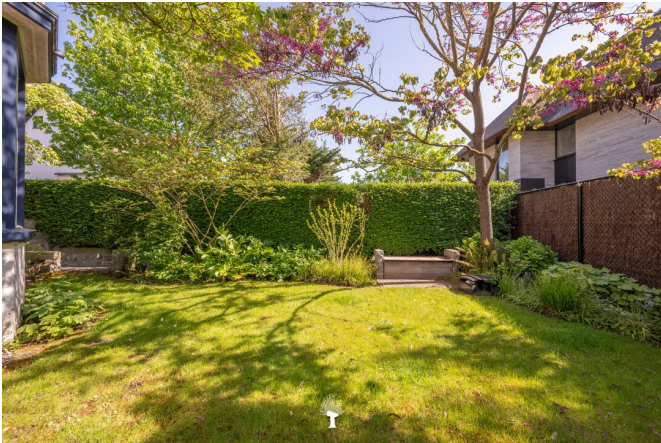
Typische koppelvilla, ideaal gelegen tussen de Zoutelaan en de zeedijk, hartje Zoute. Samenstelling: ruime inkomhall met vestiaire en gastentoilet. Grote woonkamer met gezellige open gasgaard. Volledig ingerichte keuken met aansluitende eetkamer en praktische berging. Aangenaam terras en tuin met vijver. Op de eerste verdieping: ruime slaapkamer met toegang tot terras en aansluitende badkamer (bad, douche, dubbele lavabo, wc). Op de tweede verdieping: 2de slaapkamer met aansluitende douchekamer (douche, lavabo, toilet). 3de slaapkamer met badkamer (bad, lavabo, toilet). Praktische zolderruimte. Op de benedenverdieping (-1) - toegang via (fiets)lift - zeer ruime polyvalente ruimte die kan dienst doen als tv-kamer, extra slaapkamer, hobbykamer, ... Praktische wasplaats voorzien van dubbele lavabo en toilet. Dubbele douche, ruime fietsenberging. Technische ruimte. Outdoor-parking voor meerdere wagens. De eigendom is uitgerust met een domotica-systeem, vloerverwarming, centraal stofzuigsysteem, automatisch beregeningsstelsel voor de tuin, ... Bezoek na afspraak via één van onze kantoren.

Energie

Klasse	C
Waarde	225
Code	20250609-0003620475-RES-1
CO2 Uitstoot	225

Stedenbouwkundige informatie

Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoeligheid	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Onbekend
Voorkooprecht	Nee





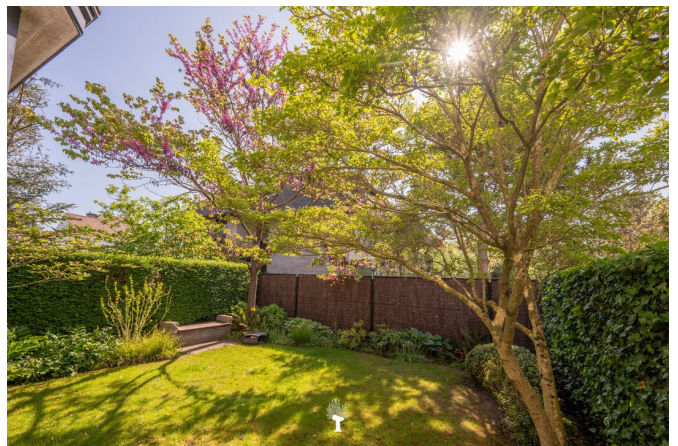
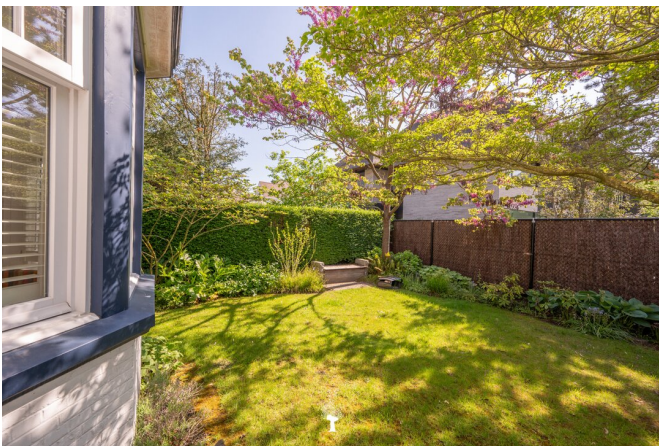
willemyns







willemyns





willemyns

