VILLA VILLINO

Te koop in Knokke-Heist, € 8 900 000



Referentie	7933427
TerreinOpp	777m2
WoonOpp	414m2
Bouwjaar	1999
Renovatiejaar	2019
Slaapkamers	6
Badkamers	5
Garages	2
Parkings	3
Terrassen	5

Omschrijving

Hedendaagse alleenstaande villa op triple A locatie, verscholen in een rustig paadje, vlakbij de betere winkels van het Zoute, het Dominikanenkerkje en het strand. Indeling: inkom met vestiaire en wc. Lichtrijke ruime woonkamer met gezellige gashaard en toegang tot het zuidgericht terras en de tuin. Eetkamer. Royaal geïnstalleerd keuken (Miele-toestellen, grote wijnfrigo) met 2de eetkamer voorzien van alle comfort en toegang tot mooi terras. Eerste verdieping: grote slaapkamer met ingemaakte kasten, bureauhoek en aanpalende douchekamer (inloopdouche, dubbele lavabo en wc). 2de slaapkamer met ingemaakte kasten, bureel, terras/balkon en ensuite badkamer (bad/douche, lavabo, wc). 3de en 4de slaapkamer met ingemaakte kasten, bureel en gemeenschappelijke douchekamer (dubbele lavabo, douche en toilet). Tweede verdieping: 5de en 6e uiterst grote slaapkamers met zithoek, ingemaakte kasten en elk hun luxueuze badkamer. Kelderverdieping bestaande uit: homecinema, fitness, sauna en stoomcabine. Inpandige garage voor 6 wagens, 3 buitenstaanplaatsen. Personenlift van -1 tot 2de verdieping. Domotica. Unieke eigendom ontworpen door architect Christian Kieckens. Bezoek gaarne na afspraak in één van onze kantoren.

Energie

Klasse	C
Waarde	201
Code	756333
CO2 Uitstoot	-

Stedenbouwkundige informatie

Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoeligheid	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Onbekend
Voorkooprecht	Nee














































































